

Wohnungsangebot zum 01.04.2020

Anschrift des Objektes:	Kampsheide 13 41063 Mönchengladbach		
Energieeffizienz des Objektes:	131,47 kWh/m ² a		
Lage und Verkehrsanbindung:	Entfernung zur Hochschule Niederrhein ca. 5 km Bushaltestelle in ca. 200 m		
Allgemeines zur Wohnung:	Das Sout. Apartm. liegt in einem freistehenden Mehrfamilienhaus (1 1/2 geschossige Bauweise) Windberg/Großheide Zentrale Kalt- und Warmwasserversorgung mit Messgeräten Zentrale Warmwasserfußbodenheizung mit Messgerät Teppichboden bzw. Fliesen		
Einzelheiten zur Wohnung:	Wohnfläche ca. 38 qm 1 Wohn-/ Schlafzimmer 1 Diele mit Einbauschränk 1 Bad mit Dusche, WC, Waschbecken 1 Küche mit Einbauküche 1 Kellerraum separat, abschließbar Waschküche mit separatem Waschmaschinenanschluss Trockenraum Pkw Parkplätze vor dem Haus		
		1 Person	2 Personen
Kosten der Wohnung:	Grundmiete:	230,00 €	265,00 €
	Nebenkostenvorauszahlung:	<u>100,00 €</u>	<u>120,00 €</u>
		330,00 €	385,00 €
	Kautiön: 2 Kaltmieten	460,00 €	530,00 €
KONTAKT UNTER :	Telefon:	02161- 85034	
	Mobil:	015903896017	
	Email:	klaus.luecker@t-online.de	
