

Objektbeschreibung:

Das Haus verfügt über 4 modern geschnittene zwei Zimmer Wohnungen in Krefeld Stadtmitte. Die Wohnungen befinden sich im 1. OG – 4. OG in einem gepflegten Mehrparteienhaus und können ab sofort bezogen werden.

Betreten werden die Wohnungen durch ein repräsentativ gestaltetes Treppenhaus in heller freundlicher Atmosphäre. Zum Objekt gehört ein Hinterhof, welcher als Fahrradstellplatz genutzt werden kann. Lagerraum im Keller ist vorhanden.

Die Wohnungen sind durch ihre isolierverglaste Kunststofffenster hell und lichtdurchflutet. Die Wohnungen im 1. – 3. OG verfügen über einem zum Hinterhof gelegenen Balkon.

Lage:

Das Mietobjekt befindet sich in ruhiger Wohnlage von Krefeld Stadtmitte. Die Innenstadt ist mit dem Fahrrad in 5 Minuten erreichbar. Gute Anbindung an den ÖPNV.

Krefeld verfügt über eine attraktive Fußgängerzone mit diversen Einzelhandelsgeschäften.

Ebenso verfügt Krefeld über wichtige infrastrukturelle Einrichtungen wie Ärzte, Krankenhäuser, Bahnhof, Schulen, Sport-, Kultur- und Freizeitangebote. Die hervorragende Verkehrsanbindung an die nahegelegenen Autobahnen A44 und A57 macht Krefeld auch für Pendler attraktiv.

Ausstattung Wohnungen im 1. - 3. OG:

50 m² moderner Grundriss

Balkon

Einbauschränk in der Küche

Bad mit Duschwanne oder Dusche

gepflegtes Treppenhaus

Gasheizung

Isolierverglaste Kunststofffenster

Nebenkosten: ca. 120€ mtl.

Grundmiete: ca. 350€

Kaution: 3 MM

Ausstattung Dachgeschosswohnung :

25 m² moderner Grundriss

Bad mit Dusche

gepflegtes Treppenhaus

Isolierverglaste Kunststofffenster

Nebenkosten: ca. 60€

Grundmiete: 175€

Kaution: 3 MM

Bei Interesse bitte per Email an twffklzs@t-online.de unter Angabe ihrer Telefonnummer melden.





