

**Kontakt:**  
**David Ntem**  
**015778775635**

**Zwei freie Studentenzimmer mit WLAN,  
Windberg, Lindenstraße nahe Wasserturm**

**Objektadresse/ adress:** 41063 Mönchengladbach, mit  
ÖPNV 10 Minuten von der Hochschule Niederrhein entfernt,  
mit Fahrrad 12 Minuten und  
mit Auto 9 Minuten.

**Objektbeschreibung/ description:** 1. Zimmer:  
Schön, hell, lichtdurchflutetes möbeliertes Zimmer mit einem  
Bett und Schrank. Einem Balkon Richtung Garten und einem  
eigenem Badezimmer.

2. Zimmer:  
Schön hell, licht durchflutetes und möbeliertes Zimmer, mit  
einem Bett und Schrank. Auf der selben Etage befindet sich  
ein Badezimmer dieses wird mit einem anderem WG  
Mitbewohner geteilt.

Separate Küche:  
Im EG die Nutzung erfolgt gemeinsam.

**Wohnfläche/ living space:** Zimmer 1: ca. 18m<sup>2</sup>,  
Zimmer 2: ca.13m<sup>2</sup>

**Mietpreis/ rental price: inkl.Wlan** Zimmer 1:300€,  
**Nebenkosten/ incidentals:** Zimmer 2: 275€

**Frei vom bis/ available from till:** 01.04.2018-29.11.2019

**Kaution** Zimmer 1: 150€  
Zimmer 2: 130€